



คำสั่งคณะกรรมการธุรกรรม

ที่ ย. ๗๐๔ /๒๕๕๘

เรื่อง อายัดทรัพย์สินที่เกี่ยวกับการกระทำการความผิดไว้ชั่วคราว (เพิ่มเติม)

ตามที่คณะกรรมการธุรกรรม ใน การประชุมครั้งที่ ๑๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๕๘ มีมติให้อายัดทรัพย์สินที่เกี่ยวกับการกระทำการความผิดไว้ชั่วคราว รายนายประเสริฐ สุขชี กับพวก จำนวน ๒๖ รายการ พร้อมดอกผล มีกำหนดไม่เกิน ๙๐ วัน (เก้าสิบวัน) นั้น

จากการตรวจสอบรายงานการทำธุรกรรม หรือข้อมูลเกี่ยวกับการทำธุรกรรมของบุคคลรวมทั้ง ผู้ซึ่งเกี่ยวข้องหรือเคยเกี่ยวข้องสัมพันธ์กับผู้กระทำการความผิดมูลฐานหรือความผิดฐานฟอกเงิน ในคดีดังกล่าว พบข้อมูลเพิ่มเติมว่า นายประเสริฐ สุขชี เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินเพิ่มเติม อีกจำนวน ๒ รายการ ประกอบด้วย ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๙ ตำบลล้อ้มน้อย อำเภอกระทุมແນน จังหวัดสมุทรสาคร เนื้อที่ ๔ ไร่ ๓ งาน ๘๗ ตารางวา และที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๒๐๔ ตำบลชะอ่า อำเภอชะอ่า จังหวัดเพชรบุรี เนื้อที่ ๗ ไร่ ๑ งาน ๓๕ ตารางวา ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบแล้ว ปรากฏหลักฐานเป็นที่เชื่อได้ว่า ทรัพย์สินดังกล่าว นายประเสริฐ สุขชี ได้มาในระหว่างและภายหลังจากที่มีพฤติกรรมแห่งการกระทำการความผิด เกี่ยวข้องกับการค้าประเวณีและการค้ามนุษย์อันเป็นความผิดมูลฐานตามมาตรา ๓ (๒) แห่งพระราชบัญญัติป้องกัน และปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. ๒๕๔๒ และเนื่องจากทรัพย์สินที่เกี่ยวกับการกระทำการความผิดในคดีนี้ ประกอบด้วยอสังหาริมทรัพย์ประเภทที่ดินตามโฉนดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี) อันเป็นทรัพย์สินที่ปราบปราม หลักฐานทางทะเบียนในการเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิครอบครอง โดยผู้มีชื่อเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์หรือผู้มีสิทธิครอบครอง อาจดำเนินการทางนิติกรรม โอน เปลี่ยนแปลงชื่อผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือผู้มีสิทธิครอบครองในทางทะเบียนได้ หากมีได้มีการออกคำสั่งให้ยึดและอายัดทรัพย์สินไว้ชั่วคราว เมื่อเจ้าของหรือผู้มีส่วนได้เสียหรือผู้มีสิทธิใน ทรัพย์สินดำเนินการโอน จำหน่าย ยักย้าย ปกปิด หรือซ่อนเร้นทรัพย์สินดังกล่าวไปเสีย และหากต่อมาศาลได้มี คำสั่งให้ทรัพย์สินดังกล่าวตกเป็นของแผ่นดิน สำนักงาน ปปง. อาจไม่สามารถติดตามทรัพย์สินดังกล่าวกลับคืน มาได้ จึงเป็นกรณีที่มีเหตุอันควรเชื่อได้ว่า นายประเสริฐ สุขชี กับพวก ได้ไปซื้อทรัพย์สินที่เกี่ยวกับการกระทำการความผิดและอาจมีการโอน จำหน่าย ยักย้าย ปกปิด หรือซ่อนเร้นทรัพย์สินดังกล่าว

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ (๓) และมาตรา ๔๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติป้องกัน และปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. ๒๕๔๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม นิติคณะกรรมการธุรกรรม ครั้งที่ ๑๕/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๘ ระเบียบคณะกรรมการธุรกรรมว่าด้วยการรับเรื่อง การตรวจสอบ การพิจารณาดำเนินการและการควบคุมตรวจสอบการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. ๒๕๔๖ ข้อ ๒๕ และระเบียบคณะกรรมการธุรกรรมว่าด้วยการประชุมและการออกคำสั่ง พ.ศ. ๒๕๕๕ ข้อ ๓๐ คณะกรรมการธุรกรรมจึงมีคำสั่งอยัดทรัพย์สินที่เกี่ยวกับการกระทำการความผิดไว้ชั่วคราว จำนวน ๒ รายการ

ดังนี้ ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๕๕๖ ตำบลล้อมน้อย อำเภอกระทุมແບນ จังหวัดสมุทรสาคร เนื้อที่ ๔ ไร่ ๓ งาน ๘๗ ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี) นายประเสริฐ สุขชี ผู้ถือกรรมสิทธิ์ ราคาประเมิน ๒๔,๔๗๗,๕๐๐.๐๐ บาท (ณ วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๙) และที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๒๐๔๙ ตำบลล้อมน้อย อำเภอกระทุม จังหวัด เพชรบุรี เนื้อที่ ๗ ไร่ ๑ งาน ๓๕ ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี) นายประเสริฐ สุขชี ผู้ถือกรรมสิทธิ์ ราคา ประเมิน ๓๒,๒๘๕,๐๐๐.๐๐ บาท (ณ วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๙)

รวมทรัพย์สินทั้งสิ้น ๒ รายการ ราคาประมาณ ๕๗,๑๒๒,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าสิบเจ็ดล้าน
หนึ่งแสนสองหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) พร้อมดอกผล มีกำหนดไม่เกิน ๙๐ วัน (เก้าสิบวัน) นับตั้งแต่วันที่
คณะกรรมการธุรกรรมมีมติ กล่าวคือ นับตั้งแต่วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ทั้งนี้ ให้รวมถึงเงินหรือทรัพย์สินที่ได้มาจากการจำหน่าย จ่าย โอนด้วยประการใดๆ ซึ่งทรัพย์สินดังกล่าว
หรือสิทธิเรียกร้องหรือผลประโยชน์หรือความชอบเงินหรือทรัพย์สินดังกล่าวด้วย

ในกรณีผู้ซึ่งถูกอายัดทรัพย์สินตามคำสั่งนี้ หรือผู้มีส่วนได้เสียในทรัพย์สินดังกล่าวประสงค์
จะขอให้มีการเพิกถอนคำสั่งอายัดทรัพย์สินดังกล่าวนั้น ให้ยื่นคำขอต่อเลขานุการคณะกรรมการป้องกัน
และปราบปรามการฟอกเงินพร้อมด้วยหลักฐานที่เกี่ยวข้องที่แสดงว่าเงินหรือทรัพย์สินที่ถูกยึดและถูกอายัดดังกล่าวนั้น
ไม่ใช่ทรัพย์สินที่เกี่ยวกับการกระทำความผิด ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งหรือทราบคำสั่งนี้

อนึ่ง การยกย้าย ทำให้เสียหาย ทำลาย ขอนเร้น เอาไปเสีย ทำให้สูญหายหรือทำให้ไร้ประโยชน์
ซึ่งทรัพย์สินที่เจ้าหน้าที่งานอายัดไว้ หรือที่ตนรู้ หรือควรรู้ว่าจะตกเป็นของแผ่นดิน อาจมีความผิดทางอาญา และต้อง
ระวังโทษ ตามนัยมาตรา ๖๕ แห่งพระราชบัญญัติป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน พ.ศ. ๒๕๔๗

สั่ง ณ วันที่ ๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายอธิคม อินทุภูต)

ประธานกรรมการธุรกรรม